



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ,
ТРАНСПОРТА И ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Мориса Тореза ул., 67а, г. Самара, Россия, 443069
Тел.: (846) 260 81 51; факс: (846) 260 53 73; e-mail: deptrans@samadm.ru

22.07.2016 № 1-03/3-04-01/4293
на № 5/16 от 24.06.2016

О рассмотрении обращения по вопросу
установки дорожных знаков в поселке
«Горелый Хутор»

Председателю правления
потребительского жилищно-
строительного кооператива
«ЖСК Горелый Хутор»

В.К.Жижину

Красноглинский район
ЖСК «Горелый Хутор», д. 97
г.Самара, 443028

Уважаемый Виталий Константинович!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу принятия мер по наведению порядка на автомобильных дорогах и проездах, расположенных на территории ЖСК «Горелый Хутор», а именно обеспечение их обустройства и содержания, установки дорожных знаков, нанесению линий разметки и ограничения движения транзитного транспорта, Департамент промышленной политики, транспорта и поддержки предпринимательства Администрации городского округа Самара (далее – Департамент) сообщает следующее.

По информации Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара от 14.07.2016 № 1-03/2/8220 в рамках муниципального контракта с муниципальным предприятием

городского округа Самара «Благоустройство», последнее осуществляет содержание автомобильных дорог городского округа, в том числе и подъездной дороги к поселку «Горелый Хутор» от Красноглинского шоссе протяженностью 1,6 км.

Правообладатели, а также организации, осуществляющие содержание и ремонт автомобильных дорог на территории ЖСК «Горелый Хутор», Департаменту не известны.

Статьей 110 ЖК РФ определено, что ЖСК – это добровольное объединение граждан, а также (в установленных случаях) юридических лиц на основе членства в целях удовлетворения граждан в жилье и управлении МКД. Члены ЖСК своими средствами участвуют в строительстве, реконструкции и последующем содержании имущества. При этом ЖСК в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности выступает в качестве застройщика и обеспечивает на принадлежащем ему земельном участке строительство или реконструкцию в соответствии с выданным такому ЖСК разрешением на строительство.

С учетом вышеизложенного считаем, что обязанность по содержанию, ремонту имущества, построенного за счет средств членов ЖСК, в соответствии с действующим законодательством является обязанностью ЖСК «Горелый Хутор».

Что касается введения ограничений на движение транзитного транспорта, то исходя из разъяснений прокуратуры Красноглинского района г. Самары, данного по результатам ранее проводимой проверки по фактам самовольного ограничения движения на территории поселка (письмо от 23.11.2013 г.), земельные участки, занятые проездами, относятся к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, а следовательно, в соответствии с п.12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежат беспрепятственному пользованию неограниченного круга лиц.

Кроме того, в ходе рассмотрения настоящего обращения установлено наличие на центральной улице поселка дорожных знаков 5.21 «Жилая зона» и дорожного знака 3.4 «Движение грузовых автомобилей запрещено». Применение дорожных знаков 5.21 «Жилая зона» обеспечивает информирование водителей о начале действий специальных условий, обозначенных 17 разделом Правил дорожного движения Российской Федерации, а именно - запрета сквозного движения, ограничения скорости движения до 20 км/час и предоставления пешеходам преимущества в движении перед транспортными средствами. Установка дополнительных знаков дорожного движения при этом не является обязательным условием.

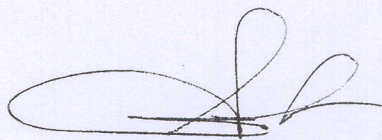
Согласно пунктам 4.1, 4.2 Положения об обеспечении безопасности перевозок пассажиров автобусами, утвержденного Приказом Минтранса Российской Федерации от 08.01.1997 № 2 (далее – Положение), регулярное автобусное движение может быть организовано на дорогах I-IV категории, техническое состояние которых должно удовлетворять требованиям безопасности движения, установленным Государственными стандартами РФ, строительными нормами и правилами, техническими правилами ремонта и содержания автомобильных дорог и другими нормативными документами.

Существующая ширина проезжей части подъездных дорог к поселку ЖСК «Горелый хутор» не позволяет осуществлять полноценный встречный разъезд, что создает угрозу безопасности дорожного движения и вероятность дорожно-транспортного происшествия, связанного с лобовым столкновением.

На подъездных дорогах к поселку ЖСК «Горелый хутор» не оборудованы остановочные пункты, в местах предполагаемых остановок отсутствуют пешеходные переходы, тротуары и пешеходные дорожки, стационарное электрическое освещение и система искусственного водоотвода, что противоречит требованиям ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования».

Учитывая изложенное, организовать движение общественного транспорта в поселок ЖСК «Горелый хутор» в настоящее время не представляется возможным.

Заместитель руководителя
Департамента



О.И.Яхин